MODELO LIDOA · 03

Ayuntamiento de Quintanar de la Orden

LICENCIA DE OBRAS Y ACTIVIDAD PARA ESPECTACULOS PUBLICOS, ACTIVIDADES RECREATIVAS Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS QUE REQUIERAN OBRAS QUE NO NECESITEN PROYECTO DE OBRA MAYOR

DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADO / TITULAR / SOLICITANTE	
NOMBRE Y APELLIDOS / RAZON SOCIAL	DNI / NIF / NIE
DIRECCION (CALLE, NUMERO, PORTAL)	MUNICIPIO · PROVINCIA · CODIGO POSTAL
CORREO ELECTRONICO	TELEFONO

DATOS DEL REPRESENTANTE DEL TITULAR DE LA ACTIVIDAD ***(cumplimentar solo si se actúa en representación)***	
NOMBRE Y APELLIDOS / RAZON SOCIAL	DNI / NIF / NIE
DIRECCION (CALLE, NUMERO, PORTAL)	MUNICIPIO · PROVINCIA · CODIGO POSTAL
CORREO ELECTRONICO	TELEFONO

DATOS DEL CONSTRUCTOR E INSTALADOR	
NOMBRE Y APELLIDOS / RAZON SOCIAL	DNI / NIF / NIE
DIRECCION (CALLE, NUMERO, PORTAL)	MUNICIPIO · PROVINCIA · CODIGO POSTAL
CORREO ELECTRONICO	TELEFONO

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA Y SITUACION
DIRECCIÓN
REFERENCIA CATASTRAL DEL LOCAL
DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR
PRESUPUESTO DE LAS OBRAS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

DOCUMENTACION QUE DEBE ACOMPAÑAR LA SOLICITUD

A. <u>DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA</u>

- ☐ Modelo de Solicitud de declaración responsable, MODELO LIDOA · 03 para licencia de obras y actividad debidamente cumplimentado.
- ☐ Acreditación del derecho bastante.
- ☐ Fotocopia del NIF o DNI del titular y representante, con autorización de representación, en su caso.
- ☐ Fotocopia de la escritura de constitución de la sociedad en su caso.
- ☐ Fotocopia del contrato de arrendamiento o de la escritura de propiedad del local.
- ☐ Fotocopia del alta de la actividad en el IAE.
- ☐ Justificante de conformidad de la comunidad de propietarios.
- ☐ Hoja estadística de la Construcción de Edificios.

- ☐ Documentación ambiental, en caso de actividades sujetas a Evaluación Ambiental.
- ☐ Oficios de Dirección de Obra.
- ☐ Coordinación de Seguridad y Salud.
- ☐ En el caso de que las obras lleven aparejado corte de la vía publica, se deberá solicitar el correspondiente permiso.
- ☐ Solicitud de licencia de derribo o demolición, si las obras suponen derribo de edificaciones.

B. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

- ☐ **Memoria Técnica Descriptiva, de las obras a realizar firmada por Técnico competente** con indicación expresa de su objeto. Situación y referencia catastral. Superficie del local, edificio o recinto. Descripción de la actividad a desarrollar. Descripción de la actividad desarrollada anteriormente en el local (si la hubiera). Descripción de la maquinaria instalada y /o a instalar, detallando la potencia eléctrica y mecánica. Descripción de las instalaciones existentes y justificación del cumplimiento de la normativa aplicable en relación con ellas. Descripción de las condiciones técnico-sanitarias cuando la naturaleza de la actuación lo requiera. Número de trabajadores empleados en la actividad.
- ☐ **Proyecto Técnico de Actividad,** firmado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente, con indicación de las medidas correctoras propuestas.
- ☐ Documentación Ambiental, en caso de actividades sujetas a Evaluación Ambiental.
- ☐ Estudio de Seguridad o Estudio Básico de Seguridad y Salud, en su caso.
- ☐ Estudio de Gestión de Residuos.

SOLICITA
La concesión de la correspondiente licencia urbanística de obras y actividad, declarando ser ciertos los datos que se consigan.
FIRMA
En Quintanar de la Orden, a de de 20 Fdo.:

NOTAS

(1) No requerirán **Proyecto**, por quedar fuera del ámbito de aplicación de la Ley 38/1999 de 5 de noviembre de Ordenación de la Edificación, las siguientes obras:

- **Obras de edificación de nueva construcción** de escasa entidad constructiva que no tengan carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta.
- **Obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación** que no alteren la configuración arquitectónica de los edificios, entendidas como tales las intervenciones parciales que no produzcan una variación esencial de la composición exterior, la volumetría, o el conjunto del sistema estructural, o no tengan por objeto cambiar el uso característico.

(2) Requerirán una **Memoria Descriptiva** suscrita por técnico competente, las obras que no precisen proyecto técnico. La Memoria deberá justificar la adecuación de la obra a las normas urbanísticas y normas de habitabilidad y diseño, y garantizar que la misma no afecta a la seguridad estructural del inmueble.

(3) Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto como se constante dicha circunstancia, designará un coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

A/A. SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE QUINTANAR DE LA ORDEN

Ayuntamiento de Quintanar de La Orden, como responsable del tratamiento, le informa que tratamos los datos de carácter personal facilitados por usted para gestionar su solicitud. Tiene usted el derecho a acceso, rectificación, supresión y oposición de los datos, así como otros derechos, que puede ejercer dirigiéndose a la dirección del Ayuntamiento en Plaza de la Constitución, 1, CP 45800 de Quintanar de La Orden (Toledo) o bien a la siguiente dirección de correo electrónico ayuntamiento@aytoquintanar.org. Puede acceder a más información adicional en la política de privacidad de la sede electrónica https://quintanardelaorden.sedelectronica.es/privacy.1. Igualmente tendrá derecho a formular una queja o reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.agpd.es) en caso de que sienta vulnerados sus derechos en lo concerniente a la protección de sus datos personales.